

DIRETTORE

**Determinazione n. 289 del 2020**

**OGGETTO: PPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI A CANONE CONTENUTO NEL COMUNE DI MEDICINA**

IL DIRETTORE

Premesso:

- che il Comune di Medicina ha aderito all'accordo di programma del 10/06/1999 fra la Provincia di Bologna, la Regione Emilia-Romagna, l'ACER, la Fondazione Cassa di Risparmio di Bologna e alcune Amministrazioni comunali per la realizzazione di alloggi a canone contenuto;
- che in conseguenza di tale accordo sono stati realizzati sul territorio del Comune di Medicina n. 8 alloggi in via Baroncini da destinarsi alla locazione a canone contenuto secondo i contenuti del suddetto accordo;
- che con delibera n. 153 del 07/11/2005 del Consiglio Comunale di Medicina sono stati approvati i criteri per l'assegnazione di tali tipologie di alloggi
- che con delibera n. 97 del 20/12/2019 del Consiglio Comunale di Medicina sono stati modificati i criteri di cui alla sopra richiamata deliberazione del Consiglio Comunale n. 153/2005 per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi in locazione a canone contenuto per contribuire ad aiutare in modo efficace nuclei familiari con problemi abitativi, economici e sociali al fine di:
  - creare opportunità alle diverse fasce della popolazione che necessitano di tutela e/o supporto;
  - adeguare i criteri alle normative in materia che nel frattempo si erano modificate e renderli più rispondenti alle necessità del territorio ed alle esigenze dell'utenza e del servizio, in un'ottica di maggiore efficienza e qualità dell'offerta;

Dato atto:

- che la gestione delle procedure di accesso alla locazione degli alloggi a canone contenuto rientra fra le attività conferite ad ASP Circondario imolese nell'ambito del contratto di servizio in essere;
- che con propria precedente determinazione n. 33 del 31/01/2020, è stato approvato il bando per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione di alloggi a canone contenuto nel comune di Medicina nel quale sono stati recepiti i criteri già definiti dall'Amministrazione comunale con delibera di Consiglio Comunale n. 97/2019;

Considerato che il bando prevedeva che le domande degli interessati fossero raccolte nel periodo dal 03/02/2020 al 13/03/2020;

Considerato che i termini di cui sopra hanno coinciso con la diffusione dell'epidemia di Covid-19 e che si è reso necessario disporre, con determinazione n. 90 del 12/03/2020, il rinvio del termine di scadenza della raccolta delle domande, fissando la nuova scadenza al 10 aprile 2020;

Considerato che, nel periodo di apertura del bando dal 03/02/2020 al 10/04/2020 sono pervenute complessivamente n. 13 domande;

Dato atto che tutte le domande raccolte sono state sottoposte a verifica anagrafica della composizione del nucleo richiedente, alla verifica catastale volta ad accertare l'esistenza di eventuali proprietà immobiliari ed alla verifica della titolarità di reddito da pensione o da lavoro;

Rilevato che, a seguito dell'istruttoria e delle verifiche effettuate dallo Sportello Sociale di Medicina è emerso che:

- n. 7 domande sono state ritenute conformi al bando e quindi inserite in graduatoria in ordine decrescente di punteggio in riferimento alle condizioni contemplate dal bando: a parità di punteggio l'ordinamento è dato in base all'ordine di arrivo della domanda ed a parità di data secondo il numero di protocollo più basso (allegato sub A);
- n. 1 domanda ritenuta conforme al bando è stata ammessa in graduatoria con riserva che potrà essere sciolta solo al momento di adozione della graduatoria definitiva;
- n. 5 domande sono state ritenute non conformi per mancanza di condizioni di ammissibilità delle stesse per le motivazioni riportate accanto a ciascuna nell'elenco allegato sub B)

Preso atto che con determinazione n. 255 del 01/07/2020 è stata approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi a canone contenuto nel Comune di Medicina riportando nell'allegato sub A) l'elenco degli inclusi e nell'allegato sub B) l'elenco degli esclusi;

Entrambi gli elenchi riportano le iniziali di cognome e nome e la relativa data di nascita;

Considerato che, nel periodo di provvisorietà della graduatoria, sono stati acquisiti nuovi documenti in presenza dei quali deve essere disposta l'esclusione della domanda ammessa in graduatoria con riserva;

Ritenuto di approvare definitivamente:

- la graduatoria definitiva degli inclusi riportata nell'allegato A)
- l'elenco degli esclusi per i motivi indicati a fianco di ciascun nominativo nell'elenco allegato sub B)

#### DETERMINA

per le motivazioni citate in premessa e qui interamente richiamate:

1. di approvare la graduatoria definitiva degli ammessi di alloggi a canone contenuto nel territorio del Comune di Medicina costituito da n. 7 nominativi che viene allegato al presente atto sub A) quale parte integrante e sostanziale

AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA  
CIRCONDARIO IMOLESE

2. di approvare l'elenco definitivo degli esclusi costituito da n. 6 nominativi che viene allegato al presente atto sub B) quale parte integrante e sostanziale, dando atto che le motivazioni dell'esclusione sono precisate a fianco di ciascun nominativo
3. di affiggere per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Medicina e di ASP l'estratto della graduatoria definitiva e di darne notizia sul sito di entrambe gli enti al fine di assicurare al presente atto la massima diffusione
4. di dare atto che la graduatoria definitiva ha validità biennale dalla data del presente atto

Li, 03/08/2020

Il Direttore  
*Stefania Dazzani*  
(atto sottoscritto digitalmente)